

MAPA DE APURAÇÃO: Planilha de cotações, justificativa e análise crítica de preços.
 - PROCESSO 373/2025

ITEM	Descrição	UNID.	QUANT.	COTAÇÃO	PARÂMETROS	EMPRESA	PORTO	VALOR SERVIÇO	VALOR FREIO	MATERIAL 40%	VALOR MÊDIO MERCADO 40%	MEDIAN 40%	VALOR MENOR	MEDIAN 60%	75% abaixo da média	VALIDADE	COMPARAÇÃO DA ANÁLISE	MEDIAN 60% DA ANÁLISE	Valor total	
1	MANUTENÇÃO PREDIAL	MES	12	PNCP	Contrato 012/2025	Tribuna Regional Eleitoral de Curitiba CNPJ 05.540.740/0001-21	EPP	R\$ 109.972,69	R\$ 43.989,03	R\$ 153.961,77	R\$ 171.811,22	R\$ 153.961,77	R\$ 153.961,77	R\$ 202.016,12	R\$ 282.620,96	R\$ 161.612,09	VALIDO	-24%	R\$ 202.016,11	R\$ 2.424.193,32
					Orçamento	CZ Sul Capivara Construções CNPJ 24.564.358/0001-00	DEMAIS	R\$ 156.180,30	R\$ 63.721,12	R\$ 221.452,42	R\$ 67.718,89	R\$ 221.452,42	R\$ 221.452,42	R\$ 202.016,12	R\$ 282.620,96	R\$ 161.612,09	VALIDO	10%	R\$ 202.016,11	
					Orçamento	Reconstruções Ltda CNPJ 23.309.619/0001-69	DEMAIS	R\$ 156.182,66	R\$ 62.473,06	R\$ 218.655,72	R\$ 67.718,89	R\$ 218.655,72	R\$ 218.655,72	R\$ 202.016,12	R\$ 282.620,96	R\$ 161.612,09	VALIDO	8%	R\$ 202.016,11	
					Orçamento	Emmanuel Transporte e Turismo Ltda CNPJ 11.038.492/0001-19	ME	R\$ 152.653,25	R\$ 61.141,30	R\$ 213.794,55	R\$ 61.141,30	R\$ 213.794,55	R\$ 213.794,55	R\$ 202.016,12	R\$ 282.620,96	R\$ 161.612,09	VALIDO	6%	R\$ 202.016,11	
TOTAL:																			R\$ 2.424.193,32	

Critérios Estatísticos gerais
 30% Preço excessivamente elevado; valores superiores a 30% da média do rol de preços obtidos;
 75% Preço excessivamente baixo; valores inferiores a 75% da média do rol de preços obtidos;
 Coeficiente de variação < 25%
 MEDIAN
 MEDIANA

TOTAL GERAL DA MEDIAMEDIANA = R\$ 2.424.193,32

ANÁLISE CRÍTICA DE VALORES ORÇADOS

PROCESSO nº 373/2025

I - METODOLOGIA DE CÁLCULO

Normas de regência: Lei 14.133/2021, artigo 23 e demais artigos pertinentes.
PORTARIA Nº 1306/2025 da Câmara da Serra - art.28,29 e 30, Acórdão 14052006 TCU, IN 73/2020

II - METODOLOGIA PARA ANÁLISE CRÍTICA DA PESQUISA

Normas de regência: Portaria 119/2020 da Câmara da Serra - art. 26 e 27, Acórdãos 1108/2007 e 890/2007 TCU, IN 73/2020 MPOG itens 1.4 e 1.5.
 - Critérios fundamentados utilizados para desconsideração dos valores inexequíveis, inconsistentes ou excessivamente elevados.
 30% Preços excessivamente elevados: valores superiores a 30% da média do rol de preços obtidos.
 75% Inexequível: valores inferiores a 70% da média do rol de preços obtidos
 25% Coeficiente de variação

IV - METODOLOGIA PARA FONTES DE PESQUISA

Normas de regência: Portaria 119/2020 da Câmara da Serra - art.8º, Acórdãos 697/2008 e 280/2010 TCU, IN 73/2020 MPOG item 1.1.
 - Se tratando da Lei 14.133/2021, IN 65/2021 e IN 91/2022.

V - SÍNTESE DA PESQUISA

- A) Alguma cotação foi desconsiderada por ser julgada com valor inexequível, inconsistente ou excessivamente elevado? **SIM () (X) NÃO**
 B) Cite os itens que tiveram valores enquadrados no item acima (valor inexequível, inconsistente, etc) :
 C) Os valores obtidos na pesquisa foram avaliados criticamente, no sentido de que suas médias não apresentam grandes variações, não comprometendo a estimativa do preço de referência, representando de forma satisfatória os preços praticados no mercado? **SIM (X) () NÃO**


D) Outras informações relacionadas as cotações:

- 51 e-Mails enviados para cotação de preços junto a fornecedores
 3 Empresas enviaram orçamentos

E) Sites de órgãos públicos consultados:

CONSULTA ENCONTROU RESULTADO COMPATÍVEL?	SIM	NÃO	Observação
PNCP - Portal Nacional de Contratações Públicas	X		
SIGA - Sistema Integrado de Gestão Adm. do Governo do Estado do Espírito Santo		X	
ComprasNet - Portal de Compras do Governo Federal		X	
Plataforma Banco de Preços		X	
- Grande Vitória:			
Prefeitura Municipal da Serra/ES		X	
Prefeitura Municipal de Vitória/ES		X	
Câmara Municipal de Vitória/ES		X	
Prefeitura Municipal de Vila Velha/ES		X	
Câmara Municipal de Vila Velha/ES		X	
Prefeitura Municipal de Cariacica/ES		X	
Câmara Municipal de Cariacica/ES		X	
Prefeitura Municipal de Viana/ES		X	
Câmara Municipal de Viana/ES		X	

F) Conclusão: **Com base no Mapa de Apuração, o valor estimado total para esta contratação é: R\$ 2.424.193,32**

Responsável pela Pesquisa de Preços:	Agente Legislativo - Câmara Municipal da Serra Thainá de Andrade Lacerda Dias	 Assinatura
	Assessor Técnico Setorial	

Declaro para todos os fins de direito, que realizei pesquisa de preços para futura aquisição/contratação dos itens constantes neste processo licitatório, que o preço de referência foi formado nos ditames das Normas de Regência, devidamente apontados na planilha acima.

Data: terça-feira, 22 de abril de 2025

Planilha Orçamentária de Valor Estimado

- PROCESSO: 373/2025

MANUTENÇÃO GERAL (PREDIAL)

Data do orçamento estimado: 22/04/2025

ITEM	ESPECIFICAÇÃO / FORMATO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1	MANUTENÇÃO GERAL (PREDIAL)	MÊS	12	202.016,11	2.424.193,32
2					0,00
3					0,00
...					0,00
N					0,00
					2.424.193,32